MEETING ROOM

Tipo documento:	Preventivo riservato solo al destinatario e non impegnativo
Porzione immobile:	P3 Sc. C rf. 3P
Postazioni:	6-8
D.Cat.convenz.:	40
Pagamento:	mensile
Validità:	24 ore (in base alla effettiva disponibilità)
Note:	

Data:	Num.:	Pagine:
07/07/2014	**3267/3P**	**44**

Spett.le

Azienda

Dott. Titolare

Egr. Sig. Dott. Titolare,
ringraziandoLa ancora del Suo interesse nei servizi e nelle strutture del Centro Il Faro, abbiamo il piacere di inviar-Le la proposta di collaborazione relativa a consulenza, spazi flessibili, laboratori start-up, uffici arredati, ***day offices*** e sale riunioni disponibili nel Centro Il Faro . Salvo effettiva disponibilità, prezzi Iva esclusa.
Servizi di incubazione, laboratori start-up, spazi flessibili, uffici arredati e le sale riunioni permettono di avviare una start-up o aprire una nuova sede anche in meno di **24 ore**, azzerando gli investimenti iniziali e conseguendo notevoli **risparmi** sui costi di gestione.
Con prezzi che partono da **Euro 200,00** mensili è possibile disporre immediatamente di tutto il necessario per lavorare: consulenza start-up, servizi di incubazione, arredi e attrezzature, connessioni Internet multi-wan, lan, cablaggio strutturato, telefoni, linee telefoniche, voicemail, fax server, centralino, ricezione corrispondenza, centro servizi, assistenza informatica, manutenzioni, sale riunioni, aule, posti auto e parcheggi. Nel prezzo possono essere inclusi oneri generali condominiali, vigilanza, allarmi, canoni utenze, posti auto condominiali.
I contratti sono flessibili e la durata è personalizzabile: giorni, mesi, trimestri, semestri, anni. E' possibile cambiare ufficio all'interno del Centro in qualunque momento, o lasciarlo con breve preavviso.
Previo invio della scheda candidatura start-up è possibile personalizzare l'offerta di servizi e strutture in base a specifiche esigenze dei Clienti, tra cui annoveriamo anche alcune multinazionali. Invitiamo pertanto a evidenziare particolari esigenze e/o richieste. Sono comunque disponibili servizi evoluti a consumo, tariffati secondo le quantità, e servizi opzionali, che possono essere acquistati autonomamente.
L'eventuale contratto di ***day office*** può avere durata minima **giornaliera**. Pagamenti: alla conferma, anticipati. La presente offerta è da ritenersi indicativa, pertanto disponibilità, quotazioni, informazioni e condizioni potranno essere da modificate senza preavviso.
A disposizione per ogni eventuale altro chiarimento o necessità, in attesa di un riscontro, porgiamo i ns. più cordiali saluti.

START-UP LAB					
Codice	**Servizi**	**U.M**	**Q.tà**	**Valore €**	**Tot. Imp. €**
Start-Up Lab	Servizio **DAY OFFICE** in porzione di immobile laboratorio arredato: corrispettivo a listino € 199,00/giorno oltre Iva; corrispettivo promozionale ridotto a euro 99,00 al giorno più Iva	nr	1	€ 99,00	€ 99,00
01	Accesso ai servizi base di **INCUBAZIONE e ACCELERAZIONE** del **BUSINESS CENTER** negli orari di servizio;			incluso	€ 0,00
02	Ricezione **CORRISPONDENZA** commerciale e corrieri in **CASSETTA POSTALE**;			incluso	€ 0,00
03	Uso **INDIRIZZO** civico del Centro per carta intestata:			incluso	€ 0,00
04	**SALA RIUNIONI** per 12 persone, se disponibile, prenotazione con almeno 48h di anticipo: aree comuni e zone **ATTESA** per visitatori e clienti;			esclusa	€ 0,00
05	Uso **NUMERO TELEFONICO** e numero **TELEFAX** del Centro per carta intestata aziendale;			incluso	€ 0,00
06	**RISPOSTA TELEFONICA** sul numero del Centro e inoltro chiamata all'interno dell'ufficio residence:			incluso	€ 0,00
07	**CLIMA**: impianto condizionamento e riscaldamento autonomo:			incluso	€ 0,00
08	**SPESE CONDOMINIALI** (incluso scale, piazzali, ascensori/montacarichi fino da 800 a 1000kg):			incluso	€ 0,00
09	**SICUREZZA:** Giri **VIGILANZA** notturna e festiva; Sistema **ALLARMI** con ponti radio collegati con Istituto di Vigilanza; **PASSWORD** telefonica; **VIDEOSORVEGLIANZA** 24/24 nelle aree comuni e **TELECAMERE IP** 24/24 ore; senza responsabilità del Centro;			incluso	€ 0,00
10	Canone fornitura **ENERGIA ELETTRICA** (*max 1 kw);*			Incluso*	€ 0,00
11	Canone **ACQUA**			Incluso**	€ 0,00
12	**PULIZIE** iniziale e finale ufficio residence			incluso	€ 0,00
14	**PULIZIE** aree esterne comuni:			Incluso	€ 0,00
15	Servizio **MANUTENZIONE e GESTIONE** come da contratto:			incluso	€ 0,00
16	Accesso con una **AUTOVETTURA** nei piazzali del Centro			incluso	€ 0,00
FONIA		nr	1	inclusa	€ 0,00
	LINEA TELEFONICA FLAT, incluso traffico telefonico nazionale e locale sui fissi e numero personale;				
	TELEFONO su ns. **CENTRALINO PBX** (traffico cellulare e internazionale escluso e inibito);				
	FAX 0289370211 centralizzato su server; proprio fax installabile a cura, rischio e spese del cliente;				
	NUMERO TELEFONICO DIRETTO con prefisso 02.89370xxx				
INTERNET	Accesso connessione **INTERNET FLAT** Wi-Fi multi wan un pc uso normale corrispettivo mensile:	nr	1	inclusa	€ 0,00
	Il CIF non assume responsabilità per possibili interruzioni, anomalie e sospensioni di tutti i servizi offerti.				
				Tot Imponibile	**€ 99**

P
ATTENZIONE

Wi Fi
Network
VOICE
MAIL

SERVIZI OPZIONALI O A CONSUMO			PREZZO UNITARIO
Internet	Connessione **INTERNET FLAT** con un IP in DHCP su Lan o WI-FI (uso normale), senza garanzia interruzioni, corrispettivo mensile		€ 15,00
Fonia	**LINEA TELEFONICA FLAT** incluso traffico telefonico nazionale e locale sui fissi; **TELEFONO** collegato a centrale telefonica (traffico cellulare e internazionale escluso e inibito); **FAX** installabile a cura, spese e rischio del cliente; **NUMERO TELEFONICO DIRETTO con** prefisso 02 o 081 (opzionale); **VOICEMAIL** personalizzata con IVR.	mensile	€ 29,00
Risposta telef.	**RISPOSTA TELEFONICA PERSONALIZZATA 24/24** mediante operatore 9:30-15:00 e voicemail 15:00-09:30 nessun costo per i messaggi gestiti da operatore automatico	mensile	€ 99,00
Telefax	**Stampa telefax** ricevuti su tel. 02893701211;	pagina	€ 0,50
	Invio telefax urbani e nazionali	pagina	€ 0,50
Copie	**Fotocopie** b/n	pagina	€ 0,50
	Fascicolazione	fascicolo	€ 5,00
Tecnologia	**Videoproiettore** EPSON o TOSHIBA	giorno	€ 79,00
	PC Personal Computers desktop con stampa laser di rete sistema operativo Linux con openoffice	giorno	€ 25,00
Parking	**ACCESSO con 1** autovettura senza sosta nei piazzali condominiali del Centro		€ 0,00
	POSTO AUTO CUSTODITO a giornata in area parcheggio prospiciente il Centro per 1 auto corrispettivo	giorno	nd
	POSTO AUTO CUSTODITO in area parcheggio prospiciente il Centro per 1 auto corrispettivo mensile (Centro Il Faro – Securgest)	mensile	nd
	ACCESSO AREA SOSTA RISERVATA interna al Centro, incustodita, corrispettivo per 1 auto	mensile	€ 49,00
Day office	**UFFICIO RESIDENCE arredato** a giornata 2 postazioni di lavoro;	giornata	€ 49,00
Meeting & Ristoro	**SALA RIUNIONI 6/8 panoramica** sul Vesuvio, attrezzata ed arredata composta da un tavolo riunioni per 6/8 persone;	giornata	€ 89,00
	SALA RIUNIONI 12 attrezzata per max 12 persone, con 12 poltrone con tavoletta scrittoio e scrivania relatore;	giornata	€ 39,00
	COFFE BREAK	nr	€ 1,00
	PRANZO c/o ristorante prospiciente il Centro: primo fra due scelte, secondo fra due scelte, contorno fra due scelte, frutta, bibita piccola;	persona	€ 15,00
	HOTEL "Rea" prospiciente il Centro tel. 0818421263 (matrimoniale uso singola)	camera	€ 60,00
	SERVIZIO BAR A DOMICILIO "Il Buongustaio" tel. 0818420391 0818434047	=	=
	TAVOLA CALDA A DOMICILIO "Il Buongustaio" tel. 0818420391 0818434047		
Pulizie	**SERVIZIO PULIZIE** 1 ufficio per 1 volta (singola stanza)	nr	€ 20,00
Pubblicità	**PROMOZIONE MOTORI** Vs. sito web esistente, mediante uso di blog e altri strumenti già utilizzati per promuovere il business center	mensile	€ 5,00
	INSEGNA LUMINOSA in tabella esterna al Centro. Escluso energia elettrica, manutenzioni e redazione grafica della lastra	mensile	€ 20,00
	PORTALE WEB Inserimento Vs. azienda nei siti con descrizione dell'attività svolta, prodotti e servizi, contatti e links al sito web	mensile	€ 5,00
	INSEGNE INTERNE al Centro, compreso realizzazione grafica tabelle	mensile	€ 0,00
Servizi utili	**UFFICIO POSTALE** Via Nazionale delle Puglie 39 (200m dal Centro) tel. 0818425292		=
	BAR TAVOLA CALDA MOSE' Via Nazionale Puglie (di fronte al Centro) Tel. 081 522.6932.		=
	IL BUONGUSTAIO pasti anche a domicilio 0818420391 – 333.5882045		
	JOEPAKO Pizzeria pasti anche a domicilio e menù da asporto, per ordinare tel. 0818513397 cell. 339.7962083		
	BUFFETTI Via Naz.le Puglie 234/242 Tel. 52255823		
	FARMACIA Via Nazionale delle Puglie 26 (di fronte al Centro) tel. 0818423188		=

Terrazza panoramica con vista Vesuvio

Zona sosta anteriore

Veduta panoramica Vesuvio

Reception e spazi comuni a disposizione di clienti e visitatori

Zone attesa e spazi comuni a disposizione di clienti e visitatori

Zone attesa e spazi comuni a disposizione di clienti e visitatori

Distributori snack e bevande calde e fredde

Sala riunioni inclusa nel corrispettivo previa prenotazione

Sala riunioni inclusa nel prezzo previa prenotazione

Sala riunioni inclusa nel corrispettivo previa prenotazione

Sala riunioni inclusa nel corrispettivo previa prenotazione

Zone attesa e spazi comuni

Zone attesa e spazi comuni

Sala riunioni per 6—8 persone

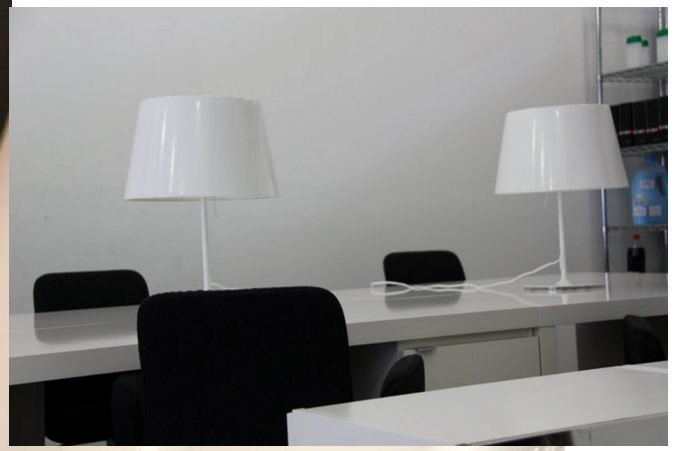
Sala riunioni per 6—8 persone

Reception e spazi comuni

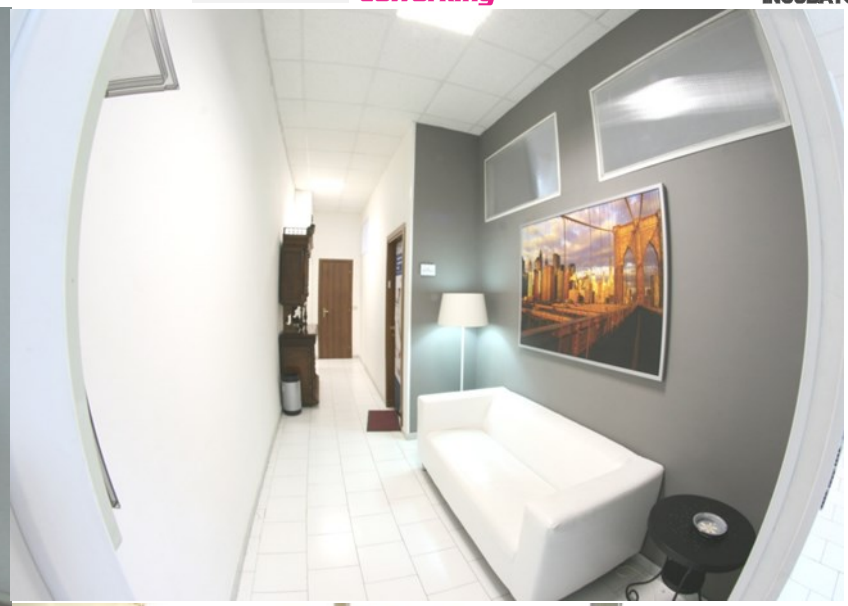
Porta le carte e il Pc.
Entra nel tuo ufficio e inizia a lavorare subito!

- Arredamento e Attrezzatura
- Aria Condizionata
- Insegne Personalizzate
- Linee Telefoniche
- Numeri Telefonici Diretti
- Telefax
- Rete Lan
- Rete Wireless
- Connessioni Internet

ZERO Investimenti
ZERO Attese
Uffici Pronti
Entra,
lavora subito



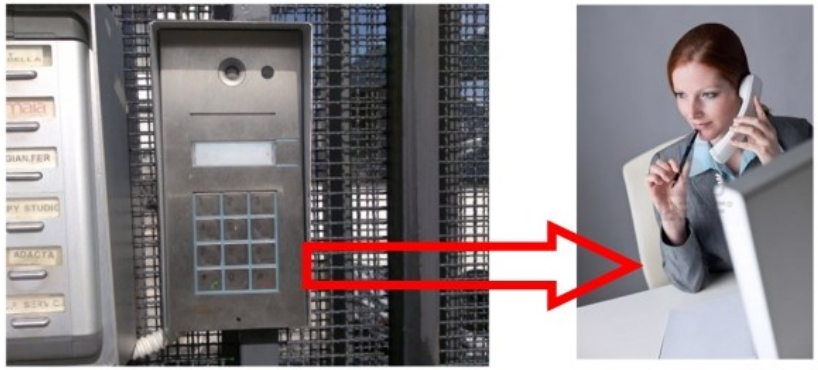
Ufficio StartUp
da
€ 249



Arredi, Telefoni, Linee, Internet
Reception, Risposta Telefonica...
UFFICI ARREDATI

GESTIONE CORRISPONDENZA

Citotelefono esterno



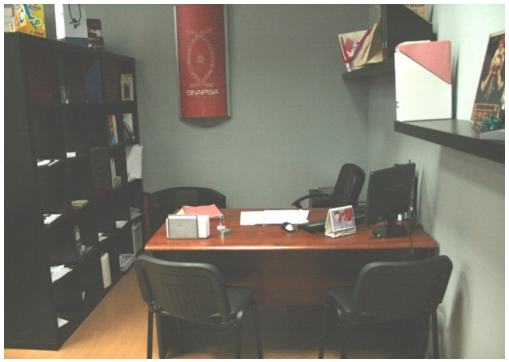
Con il Citotelefono esterno i visitatori possono contattarti direttamente all'interno del tuo ufficio

- Uso INDIRIZZO del business center
- RICEZIONE e gestione posta e corrieri
- INOLTRO corrispondenza

SALE RIUNIONI
Spazi pronti per meeting e riunioni

SWAPSIA

INCUBAZIONE
ARREDI e attrezzature
FLAT
Gestione corrispondenza
INDIRIZZO ricezione posta
Servizi disponibili
Rete Wi-Fi
CCTV
ALLARMI vigilanza
SALE Riunioni
081 02
RISPOSTA telefonica personalizzata
ASSISTENZA centro servizi
TELEFONI con numeri diretti
VIGILANZA nottur. festiva
LINEE Flat incl. naz. e locali
CABLAGGIO strutturato
CENTRALINO PBX
INTERNET
SNACK e bevande
ACCELERAZIONE
FAX server
Wi Fi
CLIMA
PULIZIE spazi comuni
SALE Attesa
UTENZE attive
PARCHEGGI e aree esterne



Contratto Flessibile

Giorni, mesi... anni

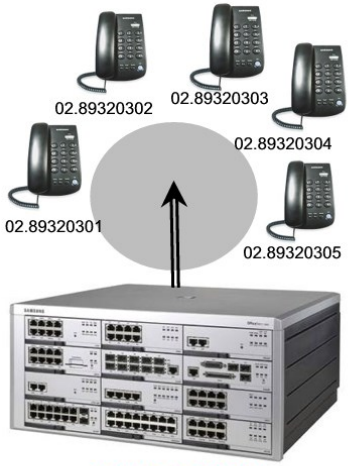
Flexible Workspace

Flessibilità

Puoi cambiare ufficio...

...in meno di 1 ora

Adeguando la Tua impresa al mercato

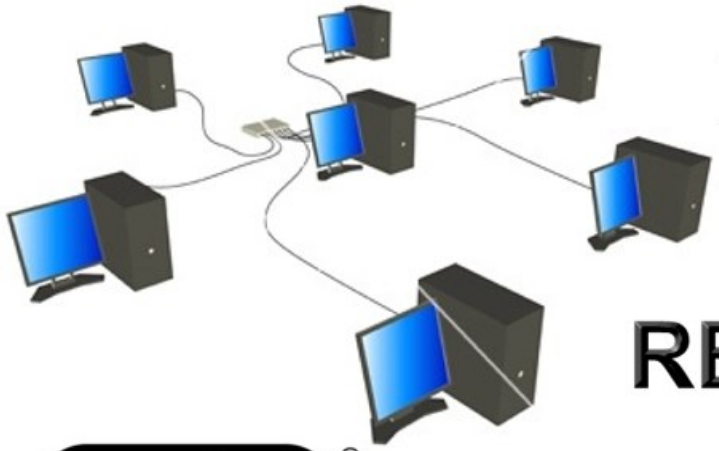


Centrale PABX
multi-standard

- TELEFONI intercomunicanti
- NUMERI DIRETTI per ogni interno
- NUMERI 081 02
- MUSICA in attesa

TELEFONIA

- LINEE FLAT incl. traffico naz.
- RISPOSTA telefonica personalizzata con il nome della Tua azienda
- CASELLA vocale personalizzata



- CABLAGGIO Strutturato
- INTERNET multiwan
- RETE lan 10/100/1000
- WI-FI - rete wireless

RETE E INTERNET

Firewall Multiwan
multi-adsl

Internet Connection

Coworking Space

CENTRO IL FARO

Insegne esterne per clienti

Area sosta anteriore

Area sosta anteriore

Centro Il Faro facciata anteriore

Insegne

Centro Il Faro da Via Nazionale delle Puglie

COMPUTER PLANET

P
riservato

Parcheggi condominiali
Aree esterne
Aree sosta riservate

IN ED IN
INCUBATORE DI IMPRESE

Start-Up Hub

Business Center

spazi pronti subito con tutto il necessario per lavorare immediatamente.

Centro Il Faro

Via Naz.e delle Puglie 7
80013 NAPOLI Casalnuovo
Tel.: +39.081.522.4865
Fax +39.02.893.70.211
Email: info@il-faro.com
Web: www.il-faro.com